

Decreto nº N.º. 3.302, de 06 abril de 2016 (D.O.M Nº 3863 DE 06/04/2016) E Lei Complementar nº 003 de 16 de janeiro de 2014, em seus artigos 7º e 8º, segue modelo abaixo, devendo serem atendidas as condições previstas na legislação federal, estadual e municipal entre outras.

MODELO, para ser colocado em todos as pranchas dos projetos.

(atenção) Lembrando em caso de financiamento, esta Declaração não poderá ser inserida nas pranchas;

Declaração de Compromisso e Responsabilidade

DECLARAMOS, para todos os fins, termos plenos conhecimento que o presente projeto, relativo à construção, ampliação, reforma ou restauro da edificação está sendo aprovado **APENAS** em relação à legislação de Zoneamento, Uso e Ocupação do Solo e aos parâmetros urbanísticos no Decreto nº 3.302 de 06, de abril de 2016.

DECLARAMOS, ainda, que o projeto atende a todas as exigências das legislações Municipais, Estaduais, Federais e Normas Técnicas Brasileiras, inclusive quanto à acessibilidade para pessoa com deficiência (PcD) e assumimos toda a responsabilidade pela elaboração do projeto, atendendo as normas relativas ao direito de vizinhança, à acessibilidade, solidez, higiene e condições de habitabilidade.

ESTAMOS cientes que a desobediências às normas poderá ser objeto de ação judicial nas esferas civil e criminal, além das sanções administrativas decorrentes de eventuais prejuízos e terceiros, devendo serem atendidas as condições previstas na legislação federal, estadual e municipal entre outras, a Lei Complementar nº 003/2014 de 16 de Janeiro de 2014, em seus artigos 7º e 8º.

AUTOR:.....

RESP. TÉCNICO:.....

PROPRIETÁRIO:.....